

Số: /BC-UBND

Sơn Mai, ngày tháng 8 năm 2026

BÁO CÁO

V/v tiếp thu, giải trình góp ý của các Sở: Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường để hoàn thiện hồ sơ đối với Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050

Thực hiện Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD ngày 9/12/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Nhiệm vụ lập quy hoạch chung xã Sơn Mai, tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2050 đã gửi cho Sở Xây dựng để đề nghị thẩm định tại Tờ trình số 84/TTr-UBND ngày 20/7/2026. Sở Xây dựng đã có Văn bản số 5751/SXD-QHKT ngày 28/7/2026 gửi hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch lấy ý kiến các Sở, ngành và đơn vị có liên quan, bao gồm các Sở: Tài chính, Công thương, Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Nông nghiệp và Môi trường, Dân tộc và Tôn giáo, Y tế, Giáo dục và Đào tạo và Liên hiệp các Hội Khoa học và Kỹ thuật tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh. Hiện tại đã nhận được văn bản ý kiến góp ý cho nội dung Nhiệm vụ quy hoạch của Sở Khoa học và Công nghệ (tại Công văn số 3929/SKHCN-BCVT&CĐS ngày 04/8/2026) và Sở Nông nghiệp và Môi trường (tại Công văn số 9032/SNNMT-QLĐĐ ngày 04/8/2026).

Thực hiện Công văn số 5751/SXD-QHKT ngày 28/7/2026 của Sở Xây dựng về việc tham gia thẩm định đối với Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050. Sau khi UBND xã Sơn Mai nhận được phản hồi của Sở Khoa học và Công nghệ (tại Công văn số 3929/SKHCN-BCVT&CĐS ngày 04/8/2026) và Sở Nông nghiệp và Môi trường (tại Công văn số 9032/SNNMT-QLĐĐ ngày 04/8/2026) đã phối hợp với đơn vị tư vấn nghiên cứu, rà soát, chỉnh sửa nội dung nhiệm vụ quy hoạch để trình thẩm định, phê duyệt, đồng thời tiếp thu, giải trình các ý kiến cụ thể như sau:

STT	Nội dung góp ý	Giải trình
-----	----------------	------------

STT	Nội dung góp ý	Giải trình
*	Sở Khoa học và Công nghệ	
1	- Qua nghiên cứu hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050, Sở Khoa học và Công nghệ nhận thấy hồ sơ đã nghiên cứu, cập nhật một số nội dung về chuyển đổi số, ứng dụng GIS trong công tác quy hoạch và quản lý phát triển. Tuy nhiên, các nội dung về hạ tầng bưu chính, viễn thông, hạ tầng số và chuyển đổi số chưa được cụ thể hóa thành các yêu cầu nghiên cứu trong nhiệm vụ quy hoạch, chưa đáp ứng yêu cầu phát triển hạ tầng số đồng bộ theo định hướng phát triển kinh tế số, xã hội số và chính quyền số. - Đề nghị đơn vị lập quy hoạch tiếp tục rà soát, bổ sung, hoàn thiện các nội dung thuộc lĩnh vực bưu chính, viễn thông và chuyển đổi số theo Phiếu nhận xét, đánh giá gửi kèm để làm cơ sở nghiên cứu trong quá trình lập đồ án quy hoạch.	- UBND xã tiếp thu ý kiến của Sở Khoa học và Công nghệ và phối hợp đơn vị tư vấn rà soát, bổ sung các nội dung về hạ tầng bưu chính, viễn thông, hạ tầng số và chuyển đổi số vào Nhiệm vụ quy hoạch tại mục Yêu cầu và nhiệm vụ quy hoạch (trang 18).
*	Sở Nông nghiệp và Môi trường	
1	- Liên quan đến góp ý hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có ý kiến góp ý tại Công văn số 7903/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/7/2026 gửi UBND xã Sơn Mai nghiên cứu hoàn thiện hồ sơ theo quy định. Ngày 29/7/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường tiếp tục có văn bản gửi các phòng, đơn vị trực thuộc tham gia góp ý đối với Nhiệm vụ Quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050. Qua rà soát hồ sơ của UBND xã Sơn Mai kèm theo Công văn số 5751/SXD-QHKT của Sở Xây dựng và trên cơ sở ý kiến góp ý của các phòng, đơn vị, Sở Nông nghiệp và Môi trường có ý kiến như sau: UBND xã đã cơ bản hoàn thiện một số nội dung được Sở Nông nghiệp và Môi trường tham gia, góp ý.	- UBND xã tiếp thu ý kiến của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

STT	Nội dung góp ý	Giải trình
2	- Đề hồ sơ Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050 khi được cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện được hiệu quả, có tính khả thi cao; đề nghị Sở Xây dựng yêu cầu UBND xã Sơn Mai nghiên cứu tiếp thu chỉnh sửa, hoàn thiện nội dung sau: Tại nội dung đánh giá hiện trạng sử dụng đất sản xuất nông nghiệp đề nghị rà soát, bổ sung thống kê số liệu cụ thể các loại đất để đảm bảo cơ sở khoa học và thực tiễn phục vụ công tác lập quy hoạch.	- UBND xã tiếp thu ý kiến của Sở Nông nghiệp và Môi trường. Đơn vị tư vấn và UBND xã đã rà soát, bổ sung thống kê số liệu cụ thể các loại đất nông nghiệp vào mục đánh giá hiện trạng sử dụng đất của hồ sơ Nhiệm vụ (tại trang 23). Đồng thời, phân hiện trạng sử dụng đất, số liệu cụ thể các loại đất cũng sẽ được thể hiện đầy đủ, chi tiết hơn trong nội dung thuyết minh của bước lập Quy hoạch chung tiếp theo để đảm bảo tính khả thi và cơ sở khoa học.

Trên đây là nội dung tổng hợp, tiếp thu, giải trình các ý kiến góp ý của Sở Khoa học và Công nghệ; Sở Nông nghiệp và Môi trường đối với nhiệm vụ quy hoạch chung xã Sơn Mai đến năm 2050. UBND xã Sơn Mai kính trình Sở Xây dựng xem xét, làm căn cứ thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy xã;
- TT HĐND&UBND xã;
- C, PCT UBND xã;
- C, PCVP HĐND&UBND xã;
- Sở Xây dựng;
- Sở KHCN;
- Sở NMMT;
- Phòng Kinh tế xã;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Anh Tuấn